

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(осеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

« 21 » сентября 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Почтовая 12

составила настоящий акт № 69 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 12 по ул. Почтовая год постройки 1948 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

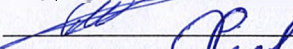
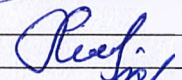


| <b>Наименование конструктивных элементов</b> | <b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>   |
|--|---|
| 1. Фундамент                                 | Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены   | Кирпичные<br>наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное<br>внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное |

|   |   |
|---|---|
|   |   |
| 3. Перекрытия:<br>чердачные<br>междуэтажные<br>подвальные<br>(другое)   | Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное<br>Деревянные, состояние удовлетворительное<br>Отсутствуют |
| 4. Крыша  | Волнистые асбестоцементные листы в удовлетворительном состоянии   |
| 5. Полы   | Деревянные, состояние удовлетворительное  |
| 6. Проемы:<br>окна<br>двери<br>(другое)   | Деревянные, состояние удовлетворительное<br>Входные металлические   |
| 7. Отделка<br>наружная<br>(другое)  | Состояние неудовлетворительное  |
| 8. Механическое,<br>электрическое,<br>санитарно-техническое<br>и иное<br>оборудование, в т. ч.:<br>вентиляция                                 |   |
| 9. Внутридомовые<br>инженерные<br>коммуникации и<br>оборудование для<br>предоставления<br>коммунальных услуг:<br>электроснабжение<br>холодное | В хорошем состоянии<br>В хорошем состоянии  |

|   |   |
|---|---|
| водоснабжение<br>горячее водоснабжение<br>водоотведение<br>газоснабжение<br>отопление (от внешних<br>котельных) | В хорошем состоянии<br>Отсутствует<br>В хорошем состоянии<br>Отсутствует<br>В хорошем состоянии |
| 10. Крыльца   | Отсутствуют   |
| 11. Межпанельные<br>стыки   | Отсутствуют   |

Выводы и рекомендации комиссии

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

  
 /Маслов А.А./  
 /Лисюкова Н.А./  
 /Худякова Т.Н./

\_\_\_\_\_  
 Директор ООО «УК Бастион»  
 должность

\_\_\_\_\_  
 подпись

\_\_\_\_\_  
 А.С.Журавлев  
 Ф.И.О.

« 21 » сентября 2022 г.



